



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO
JUZGADO SETENTA (70) CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ
Convertido Transitoriamente en **JUZGADO CINCUENTA Y DOS**
(52) DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE
BOGOTÁ D.C. (Acuerdo PCSJA18-11127 de 2018)

PROCESO: Ejecutivo G.R. No. 11001-4003-070-2021-00439-00
Catorce (14) de mayo de dos mil veintiuno (2021)

Como quiera que la demanda reúne las exigencias legales de los artículos 82 y 84 del Código General del Proceso, y se acompaña título que presta mérito ejecutivo que cumple con los requerimientos de los artículos 422 y 468 *ibídem*, por encontrarnos en presencia de una obligación clara, expresa y actualmente exigible, el Juzgado **RESUELVE:**

PRIMERO: Librar orden de pago por la vía Ejecutiva para la Efectividad de la Garantía Real de MÍNIMA cuantía a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO** con NIT. 899.999.284-4, acreedor, y en contra de **LUIS FERNANDO SAAVEDRA NUÑEZ** identificado con cédula de ciudadanía No. 14.272.728 y **CLAUDIA PATRICIA BELTRAN** identificada con cédula de ciudadanía No. 39.770.296, por los siguientes rubros:

- 1. Pagaré a largo plazo y Escritura Pública 233 del 21 de abril de 2006:
 - 1.1) Por la cantidad de **4176,3075 UVR**, en su equivalencia en pesos, por concepto del capital de las cuotas en mora que se relacionan a continuación, equivalente en pesos a la suma de **UN MILLÓN CIENTO SESENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS VEINTITRES PESOS CON NOVENTA Y CINCO CENTAVOS (\$ 1.163.923,95 M/CTE):**

FECHA CUOTA	CUOTA EN UVR	CUOTA EN PESOS	INTERESES PESOS	INTERESES UVR
5-10-2020	323,2903	\$90.100,00	\$0	0.0000
5-11-2020	644,4934	\$179.618,31	\$ 31.966,26	114,6990
5-12-2020	643,5538	\$179.356,45	\$ 31.450,58	112,8487
5-01-2021	642,6218	\$179.096,70	\$ 30.935,66	111,0011
5-02-2021	641,6973	\$178.839,05	\$ 30.421,49	109,1562
5-03-2021	640,7802	\$178.583,46	\$ 29.908,08	107,3140
5-04-2021	639,8707	\$178.329,98	\$ 29.395,39	105,4744
TOTAL	4176,3075	\$1.163.923,95	\$184.077,46	660,4934

- 1.2) Por la cantidad de **660,4934 UVR**, en su equivalencia en pesos a **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (\$184.077,46 M/Cte.)**, por concepto de **intereses de plazo.**

- 1.3) Por la cantidad de **660,4934 UVR**, en su equivalencia en pesos a **CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL SETENTA Y SIETE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (\$184.077,46 M/Cte.)**, por concepto de **intereses de plazo**.
- 1.4) Por la suma de **\$162.751,12 M/CTE**, por concepto de **prima de seguros** causadas y no pagadas liquidadas desde el 5 de octubre de 2020 al 5 de abril de 2021, como se relacionan a continuación:

CUOTA	FECHA DE PAGO	PESOS
170	05/10/2020	
171	05/11/2020	\$27.225,59
172	05/12/2020	\$27.228,76
173	05/01/2021	\$27.204,77
174	05/02/2021	\$27.029,30
175	05/03/2021	\$27.031,35
176	05/04/2021	\$27.031,35
TOTAL		\$162.751,12

- 1.5) Por la cantidad de **36099,2798 UVR**, en su equivalencia en pesos, a la suma de **DIEZ MILLONES SESENTA MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE PESOS CON TREINTA Y OCHO CENTAVOS (\$ 10.060.757,38 M/CTE)**, por concepto del capital insoluto de la obligación.
- 1.6) Por los intereses moratorios calculados liquidados a la tasa máxima legal permitida por la Superintendencia Financiera, desde el día siguiente a la fecha de exigibilidad de cada cuota en mora y, con respecto al capital acelerado, desde la presentación de la demanda y hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre la condena en costas se resolverá oportunamente.

SEGUNDO: De la demanda y sus anexos, córrasele traslado a la parte demandada por el término legal de cinco (5) días hábiles para pagar y/o diez (10) días hábiles para excepcionar.

NOTIFÍQUESE esta providencia a la demandada en la dirección electrónica, o en su defecto, física aportada en el libelo demandatorio, en la forma señalada en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, indicándole que ambos términos otorgados se cuentan dos días hábiles siguientes al momento en el cual el iniciador recepcione acuse de recibo o se pueda por otro medio constatar el acceso del destinatario al mensaje (Corte Constitucional, Sentencia C-420, Sep. 24/20), o a la recepción en la dirección física, según el caso.

Ha de señalarse que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, debiendo remitirse la defensa a esta dirección. O también puede enviarla al fax número 2 82 99 16.

TERCERO: Con fundamento en lo dispuesto en el numeral 2º del artículo 468 del Código General del Proceso, y en atención a la petición que precede, este Despacho **DISPONE:**

- **DECRETAR** el **EMBARGO** del inmueble identificado con folio de matrícula N°. 50S-862889 de propiedad del **demandado**. **OFÍCIESE** a la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS CORRESPONDIENTE**, conforme al artículo 593, numeral 1º, del Código General del Proceso.

CUARTO: Se reconoce personería a la firma CONSORCIO SERLEFIN BPO&O - FNA CARTERA JURÍDICA como apoderada judicial de la parte demandante, quien designó a LEIDY ANDREA GODOY MURCIA en los términos del poder otorgado.

Ha de señalarse que el correo electrónico de este estrado judicial corresponde a cmpl70bt@cendoj.ramajudicial.gov.co, debiendo remitirse la defensa a esta dirección. O también puede enviarla al fax número 2 82 99 16.

Se pone de presente a los extremos procesales que todo memorial que se radique en el despacho ha de provenir de los correos electrónicos anunciados como dirección de notificación de los mismos al interior del proceso. Debiendo encontrarse en formato PDF. So pena de no ser tenidos en cuenta.

Notifíquese y Cúmplase,

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ

<p>Notificación por estado: la providencia anterior es notificada por anotación en ESTADO No. 016 hoy 18 de mayo de 2021</p> <p>La Secretaria LYNDA LAYDA LÓPEZ BENAVIDES</p>

Firmado Por:

FIDEL SEGUNDO Menco MORALES
JUEZ MUNICIPAL
JUZGADO 070 CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ D.C.

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **f9d1adfbf025235a0535f9dd3f6ea03d9138f05f512e982545838e85d4c34ba7**
Documento generado en 14/05/2021 02:57:08 PM

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>